

○ 換価分割をする遺産分割協議書

遺産分割協議書

被相続人東山太郎（平成〇〇年〇〇月〇〇日死亡）の遺産に関し、本日、同人の相続人全員において分割の協議をした結果、以下のとおり分割することに合意した。

1. 相続人全員は、下記各不動産を、相続人東山一郎、同東山二郎、同西川夏子らが持分各3分の1の割合で取得し、売却した後、その売却代金から売却費用を控除した金額につき、各持分の割合で分配するものとする。

(1) 所 在	〇〇市〇〇町〇丁目
地 番	〇番
地 目	宅地
地 積	〇〇〇. 〇〇平方メートル
(2) 所 在	同所同番地
家屋番号	〇番
種 類	居宅
構 造	木造瓦葺平家建
床 面 積	〇〇〇. 〇〇平方メートル

2. 本協議書に記載のない遺産及び後日判明した遺産については、相続人間で改めて協議し、分割を行うものとする。

以上のとおり分割することに合意したので、これを証するため本書3通を作成し、各自署名捺印の上、各その1通を保有する。

平成〇〇年〇〇月〇〇日

相続人 住所 氏名 印
相続人 住所 氏名 印
相続人 住所 氏名 印